

# REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ „POLEĆ NAS”

(dalej „Regulamin”)

## § 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Organizatorem Programu w formie sprzedaży premiowej o nazwie „Poleć nas”, zwanej dalej „Programem”, jest UWI Inwestycje Spółka Akcyjna Wołkowyska spółka komandytowa z siedzibą w Poznaniu (60-829), przy ul. Roosevelta 18, NIP: 781-193-88-15, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000652814, zwana dalej „**Organizatorem**”.
2. Celem Programu jest promocja inwestycji „MALTA Wołkowyska” poprzez przyznanie Nagrody Pieniężnej Rekomendującemu, który poleci Zarekomendowanemu zakup Lokalu oraz poprzez przyznanie Upustu na zakup Lokalu przez Zarekomendowanego, zgodnie z zasadami niniejszego Regulaminu.
3. Czas trwania Programu obejmuje okres od dnia **1 marca 2019** roku do dnia **30 kwietnia 2019** lub do odwołania. Organizator dopuszcza skrócenie czasu trwania programu.

## §2 SŁOWNICZEK

**Rekomendujący:** osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej w zakresie pośrednictwa nieruchomości, która zawarła z Organizatorem umowę deweloperską albo osoba prawna, która zawarła z Organizatorem przedwstępną umowę ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego w dowolnej inwestycji realizowanej lub zrealizowanej przez Organizatora.

**Zarekomendowany:** osoba fizyczna lub prawna, która w wyniku polecenia Rekomendującego nabywa Lokal poprzez zawarcie Umowy.

**Umowa** - umowa deweloperska albo przedwstępna umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

**Lokal:** lokal mieszkalny realizowany w ramach Przedsięwzięcia Deweloperskiego Organizatora pod nazwą „osiedle Malta26 - Wołkowyska II etap” przy ul. Wołkowyskiej 28 i 30 w Poznaniu.

**Uczestnik:** Rekomendujący lub Zarekomendowany.

**Nagroda:** nagroda pieniężna wynosząca 1% ceny sprzedaży brutto Lokalu nabywanego przez Zarekomendowanego.

**Upust:** 1% całkowitej ceny sprzedaży brutto Lokalu nabywanego przez Zarekomendowanego przyznany w formie rabatu na zakup miejsca postojowego w hali garażowej.

## §3 WARUNKI UCZESTNICTWA W PROGRAMIE

1. Program przeznaczony jest wyłącznie dla osób fizycznych zamieszkałych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i osób prawnych mających siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Z udziału w Programie wyłączeni są pracownicy Organizatora, osoby fizyczne świadczące usługi na rzecz Organizatora, a także członkowie rodziny pracowników oraz osób świadczących usługi na rzecz Organizatora, tj. krewni w linii prostej i bocznej.

3. Udział w Programie i podanie związanych z udziałem danych jest dobrowolne.
4. Warunkiem wzięcia udziału w Programie oraz uzyskania Nagrody jest:
  - a) osobiste stawienie się Rekomendującego i Zarekomendowanego w Biurze Sprzedaży Organizatora w czasie trwania Programu i wspólne wypełnienie Formularza Programu dostępnego w siedzibie Organizatora, zawierającego poniższe dane:
    - Rekomendujący: imię i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, adres Przedsięwzięcia deweloperskiego w którym nabył Lokal, nr konta bankowego
    - Zarekomendowany: imię i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu,
  - b) w terminie **30** dni od daty powyższego Zgłoszenia:
    - podpisanie przez Zarekomendowanego z Organizatorem Umowy (za wyjątkiem umów zawierających zapisy o wyłączeniu kary umownej za odstąpienie / rozwiązanie umowy przez Nabywcę) i wpłacenie minimum 10% ceny brutto Lokalu oraz
    - przekazanie przez Rekomendującego Organizatorowi informacji niezbędnych do wypłaty na jego rzecz Nagrody i do wystawienia formularza PIT-11.
5. Wykonanie czynności wymienionych w ust. 4 stanowić będzie zgłoszenie Uczestnika do Programu (dalej „Zgłoszenie”).
6. W przypadku zgłoszenia tego samego Zarekomendowanego przez 2 różnych Rekomendujących o pierwszeństwie decyduje kolejność przyjęcia wypełnionego Formularza przez Organizatora.
7. Rekomendujący może dokonać wielu Zgłoszeń i otrzymać odpowiadającą ich liczbie ilość Nagród, przy czym na każde zgłoszenie musi przypadać odrębny Formularz Zgłoszenia potwierdzający polecenie każdego nowego Zarekomendowanego Nabywcy w czasie trwania Programu.
8. Zarekomendowany uprawniony jest do uzyskania wyłącznie jednego Upustu przy podpisaniu Umowy na jeden Lokal. Uzyskanie Upustu przez Zarekomendowanego wyklucza możliwość uzyskania jakiegokolwiek innego rabatu z jakiegokolwiek innej podstawy faktycznej bądź prawnej w ramach tej samej Umowy.

#### **§4 NAGRODY**

1. Rekomendujący, który spełni wszystkie warunki określone w § 3 i jest już Nabywcą u Organizatora, będzie uprawniony do otrzymania Nagrody Pieniężnej w postaci 1% całkowitej ceny sprzedaży brutto Lokalu nabywanego przez Zarekomendowanego.
2. Zarekomendowany otrzyma Upust w wysokości 1% całkowitej ceny brutto nabywanego Lokalu przyznany w formie rabatu na zakup miejsca postojowego w hali garażowej.
3. Nagroda Pieniężna zostanie wypłacona przez Organizatora na rachunek bankowy Rekomendującego nie później niż w ciągu 30 dni od podpisania przez Zarekomendowanego Umowy i wpłaty 10% ceny sprzedaży brutto Lokalu.
4. Organizator wystawi i doręczy Rekomendującemu, który otrzymał Nagrodę Pieniężną oraz właściwemu ze względu na jego miejsce zamieszkania Urzędowi Skarbowemu, formularz PIT-11.
5. Nagroda Pieniężna może być wypłacona jedynie osobie, która spełniła warunki uczestnictwa w Programie, a prawa do żądania jej wypłaty nie można przenieść na rzecz osoby trzeciej.

## §5 POSTĘPOWANIE REKLAMACYJNE

1. Wszelkie reklamacje dotyczące sposobu przeprowadzenia Uczestnicy winni zgłaszać na piśmie w Biurze Sprzedaży Organizatora.
2. Pisemna reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko i dokładny adres Uczestnika oraz dokładny opis i uzasadnienie reklamacji.
3. Reklamacje rozpatrywane będą przez Organizatora w terminie 14 (czternastu) dni od daty ich otrzymania.
4. Uczestnik zostanie o sposobie rozpatrzenia reklamacji powiadomiony listem poleconym na adres podany w reklamacji, wysłanym w terminie 7 (siedmiu) dni od daty rozpatrzenia danej reklamacji.

## §6 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszy Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Organizatora [www.uwi.com.pl](http://www.uwi.com.pl) i [www.malta.uwi.com.pl](http://www.malta.uwi.com.pl) oraz w siedzibie Organizatora (Dziale Sprzedaży).
2. Organizator zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie, w każdym czasie bez podania przyczyny. Zmiany w Regulaminie nie mogą jednak naruszać praw nabytych przez Uczestników.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku (RODO) Organizator informuje, iż Administratorem danych osobowych jest UWI Inwestycje S.A. oraz spółka zależna powołana na potrzeby realizacji Przedsięwzięcia Deweloperskiego objętego Programem, tj. UWI INWESTYCJE Spółka Akcyjna Wołkowyska spółka komandytowa, z siedzibą przy ul. Roosevelta 18, 60-829 w Poznaniu.
4. Dane osobowe **Nabywcy** będą przetwarzane w celu wykonywania czynności mających na celu zawarcie umowy i jej realizację, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO. Dane osobowe **Uczestnika** mogą być również wykorzystywane do zapewnienia komunikacji pomiędzy stronami, promowania inwestycji realizowanych przez Organizatora lub jeżeli zajdzie taka potrzeba, w celu windykacji należności na podstawie tzw. uzasadnionego interesu realizowanego przez Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f). Dane osobowe **Uczestnika** będą również przetwarzane w celu spełnienia wymagań prawnych w obszarze księgowości. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
5. Ponadto **Organizator** jako Administrator informuje także, że dane osobowe Nabywcy będą przetwarzane przez czas realizacji Programu, Umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości (art. 6 ust. 1 lit. c). Dane osobowe **Uczestnika** mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, kancelariom prawnym, notariuszom i bankom.
6. **Uczestnik** ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. **Uczestnik** ma także prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku. Podanie danych osobowych jest warunkiem uczestnictwa w Programie i współpracy z Administratorem.

### Załącznik do Regulaminu:

Formularz Zgłoszenia